OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 17 de Septiembre de 2025 a las 11:

176010899

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-7480

NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. ESP
OFICIO No.: 613 del 11/09/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL de PAIPA

MATRICULAS: 074-74469

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
DEMANDA	11	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 17/09/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 17 de Septiembre de 2025 a las 11:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-43267**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7480
MATRICULA: **074-74469**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. ESP
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 40
17/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-074-1-43267

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74469

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 04:14:10 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA

FECHA APERTURA: 11/07/2003 RADICACION: 2003-2994 CON: ESCRITURA DE 11/12/2002

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516000200000001063200000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516000200010632000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 893 DE FECHA 11-12-2002 EN NOTARIA DE PAIPA EL TREBOL CON AREA DE 2.045.00M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 2045 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

EL CAUSANTE CORREDOR PACHECO, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A HERNANDEZ, RAFAEL, SEGUN ESCRITURA 374 DE 26-12-69 DE LA NOT. DE PAIPA, REGISTRADA EL 02-01-70 AL FOLIO 074-54512.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE "EL TDREBOL" #

2) LT EL TREBOL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-54512

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/05/2003 Radicación 2003-074-6-2994

DOC: ESCRITURA 893 DEL: 11/12/2002 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 325.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREDOR PACHECO ABELARDO CC# 17057116

A: CORREDOR BOCIGA OMAR CC# 79503220 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 28/05/2003 Radicación 2003-074-6-2995

DOC: ESCRITURA 343 DEL: 22/05/2003 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARCION A ESCRITURA 893/02, EN LO RELACIONADO A PROTOCOLIZAR LICENCIA DE URBANIZMO Y PLANO, Y CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE DE ENTRADA CARRETEABLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BOCIGA DE CORREDOR BLANCA NIEVES CC# 23853240

A: CORREDOR BOSIGA GLORIA CC# 46661839

A: CORREDOR BOCIGA EMILSEN CC# 46681128

A: CORREDOR BOCIGA OLIBERT CC# 74130443

A: CORREDOR BOCIGA LEIDY PATRICIA CC# 46683087

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74469

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 04:14:10 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CORREDOR BOCIGA MERCEDES CC# 35514984
A: CORREDOR BOCIGA MARIA CUSTODIA CC# 46662678
A: CORREDOR BOCIGA OMAR CC# 79503220

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 17/09/2025 Radicación 2025-074-6-7480
DOC: OFICIO 613 DEL: 11/09/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA. RAD. 155164089002-2025-00485-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. E.S.P.
A: CORREDOR BOSIGA OMAR

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o.Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-43267 FECHA:17/09/2025
NIS: fRszeOcnxiHc/igRb85pzQcJpi/DGJ6EJUx9/Pvue4z5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

9 00 230001 EMVCO

Redeban

SEP 17 2025 10:19:37 REDDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 049352 RRN: 075328
RECAUDO APRO: 047914
CONVENIO: 85786
KORPI
REF: 0000000000000040809114734

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 613
Septiembre 11 de 2025

SEÑORES
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

REF.	:	IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE ELÉCTRICA
RAD	:	**155164089002-2025-00485-00**
DEMANDANTE	:	EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ S.A E.S.P.
DEMANDADO	:	OMAR CORREDOR BOSIGA

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, cuatro (04) de septiembre de dos mil veinticinco (2025).

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda de IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA incoada por la EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ S.A E.S.P., a través de apoderada judicial, en contra del señor OMAR CORREDOR BOSIGA.

QUINTO: ORDÉNESE la inscripción de la demanda en el **F.M.I. No. 074-74469** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boy) correspondiente al inmueble rural objeto de litigio, de conformidad con las disposiciones del numeral 1 del artículo 2.2.3.7.5.2 del Decreto 1073 del 2015. por secretaría, siguiendo las reglas del artículo 111 del CGP ofíciese al señor Registrador de Instrumentos Públicos de dicha ciudad para lo pertinente. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA.

Sírvase obrar de conformidad.

Cordialmente,

JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 24 de Septiembre de 2025 a las 04:09:23 pm

Con el turno 2025-074-6-7480 se calificaron las siguientes matrículas:
074-74469

Nro Matricula: 074-74469

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160002000000010632000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE "EL TDREBOL" #
2) LT EL TREBOL

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 17/09/2025 Radicación 2025-074-6-7480
DOC: OFICIO 613 DEL: 11/09/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA. RAD. 155164089002-2025-00485-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. E.S.P.
A: CORREDOR BOSIGA OMAR

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656